

# ZAC DE LA RICHARDERIE (PARC PME/PMI) MARINES (95)



La Commune de Marines, l'une des 2 « villes-cœur » du Parc Naturel Régional du Vexin Français, est située à moins de 15 minutes de Cergy-Pontoise et à 40 km au Nord-Ouest de Paris sur la RD 915 qui relie Pontoise à Gisors.

## DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Marines comptait déjà 3 parc d'activités économiques accueillant une cinquantaine de PME/PMI dans des domaines aussi variés que l'industrie automobile, la mécanique, le conditionnement ou le BTP.

La ZAC de la Richarderie, 4ème parc d'activités de la commune, est une ZAC intercommunale, réalisée à l'initiative de la Communauté de communes Vexin Centre, qui contribue à l'essor économique de la ville.

Le parc d'activités d'une surface de 6,3 hectares dispose de 17 lots viabilisés à partir de 1 500 m<sup>2</sup> et accueille déjà, entre autres activités économiques diverses, un Leclerc drive, une clinique vétérinaire et une salle de sport.

## DEVELOPPEMENT DURABLE

Il s'agit d'un «Ecoparc d'activités» développé en territoire rural, à partir d'une charte de développement durable mise au point en coordination avec le Parc Naturel Régional du Vexin Français.

Exemplaire sur le plan de la protection de l'environnement, la Richarderie offre ainsi un confort de vie pour les entrepreneurs et les employés.

## DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**  
Parc d'activités PME/PMI développé sur 6,3 ha
- **Calendrier:** 2005-2022  
En cours de construction  
Réalisé à 50%
- **Montant de l'investissement:**  
7 M€
- **Cadre contractuel:**  
Concession d'aménagement
- **Contact :**  
Communauté de communes  
Vexin Centre  
M. Michel GUIARD, Président  
01 30 39 93 35

