

ZAC DES PORTES DU VEXIN (PARC PME/PMI) ENNERY (95)



Située dans le Parc Naturel Régional du Vexin et en limite de l'agglomération de Cergy-Pontoise, cette opération porte sur l'aménagement d'un parc d'activités de 23 ha destinés à accueillir des activités économiques diverses et principalement des PME/PMI.

LE PROGRAMME DE RECONVERSION D'UNE FRICHE

Adossé à un parc d'activités communal existant, ce projet s'insère dans une opération plus large de reconquête d'une vaste friche urbaine d'une soixantaine d'hectare (Domaine France Télécom):

- ◆ Un parc d'activités PME/PMI adossé au parc d'activités communal existant, destiné à accueillir une centaine d'entreprises et près de 1 000 emplois sur environ 23 hectares (développé par la SEMAVO).
- ◆ Une résidence hôtelière de 120 chambres installée dans l'un des bâtiments du site (Ampère) ouverte en 2010-2011.
- ◆ Un village d'entreprises avec services communs installé dans les bâtiments du site historique de France Télécom (château et ses abords).
- ◆ Des espaces naturels qui ont été mis en valeur (forêt et plateau) restant la propriété de la Communauté de communes Sausseron-Impressionnistes.

DEVELOPPEMENT DURABLE

Il s'agit d'un «Ecoparc d'activités» développé à partir d'une charte de développement durable qui a reçu le 1^{er} prix patrimoine dans la catégorie Urbanisme, patrimoine et développement durable au 14^{ème} Grand prix de l'Environnement en 2010.

DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**
Parc d'activités PME/PMI développé sur 23 ha
- **Calendrier:** 2005-2020
En cours de construction
Réalisé à 80 %
- **Montant de l'investissement:**
20 M€
- **Cadre contractuel:**
Concession d'aménagement
- **Contact :**
Communauté de Communes
Sausseron—Impressionnistes
M. Marc GIROUD, Président
01 34 66 25 25