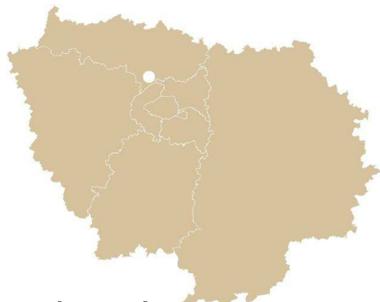


# PROGRAMME IMMOBILIER « VILLA PASTEUR » SANNOIS (95)



© PARTENAIRES ARCHITECTES



Sannois, commune du département du **Val d'Oise**, à 15 min de la gare de Paris Saint-Lazare, est une ville calme et agréable où règne une atmosphère de ville de province à deux pas de Paris. La SEMAVO y développe en partenariat avec le promoteur PRIMOPROM, un programme immobilier résidentiel, rue Berteaux, à proximité de la gare.

## DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**  
46 Logements en accession  
1 crèche privée  
47 places de stationnement (SDP 2500 m<sup>2</sup>)
- **Calendrier:**  
Démarrage des travaux en 2019
- **Montant de l'investissement:**  
9 M€
- **Cadre contractuel:**  
Société de projet:  
SEMAVO/PRIMOPROM
- **Contact :**  
Ville de Sannois  
M. KERAVAL, Direction des services techniques  
01 39 98 20 80

## LE PROGRAMME

Le programme se développe sur 2 500 m<sup>2</sup> environ de surface de plancher et comprend:

- ◆ 46 logements en accession,
- ◆ 1 crèche en rez-de-chaussée destinées à accueillir une vingtaine de berceaux,
- ◆ 47 places de stationnements.

Le permis de construire a été accordé en septembre 2017 et le démarrage des travaux est envisagé en 2019.

## PARTICULARITES

Situé à 100 mètres de la gare dans un environnement calme et résidentiel, ce projet propose des prestations de haut niveau.