

# PROGRAMME IMMOBILIER RESIDENTIEL PARC AVENUE - SANNOIS - ERMONT(95)



© Elleboode Architecture



La SEMAVO développe en partenariat avec le promoteur PRIMOPROM, un programme résidentiel situé le long du boulevard de l'entente, à cheval sur les communes d'Ermont et de Sannois et à proximité du pôle gare Ermont / Eaubonne.

## DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**  
140 Logements en accession type T2 (SdP 6 800 m<sup>2</sup>)
- **Calendrier :**  
Démarrage des travaux début 2020.  
Livraison début 2022
- **Montant de l'investissement :**  
20 M€
- **Cadre contractuel :**  
Société de projet :  
SEMAVO/PRIMOPROM
- **Contact :**  
Ville de Sannois  
M. Sébastien KERAVAL,  
Direction des services techniques - 01 39 98 20 80

## LE PROGRAMME

Il s'agit de développer un programme résidentiel d'environ 6 800 m<sup>2</sup> de surface de plancher sur une parcelle de 6 000 m<sup>2</sup>. Cette opération est destinée à accueillir 141 logements constitués principalement de petits appartements type T2 en accession. Le permis de construire a été déposé fin 2017 et le démarrage des travaux a débuté en 2020.

## PARTICULARITES

Ce projet extrêmement qualitatif sur le plan architectural est situé au milieu de la verdure tout en étant à moins de 500 mètres du pôle gare Ermont / Eaubonne.