

PROGRAMME IMMOBILIER RESIDENTIEL PARC AVENUE - SANNOIS - ERMONT(95)



La SEMAVO a développé en partenariat avec le promoteur PRIMOPROM, un programme résidentiel situé le long du boulevard de l'Entente, sur les communes d'Ermont et de Sannois et à proximité du pôle gare Ermont / Eaubonne.

DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**
140 logements en accession type T2 (SdP 6 800 m²)
- **Calendrier :**
Démarrage des travaux début 2020.
Livraison à l'été 2022
- **Chiffre d'affaires :** 28 M€HT
- **Cadre contractuel :**
Société de projet : SEMAVO/PRIMOPROM
- **Contact :**
Ville de Sannois
M. Sébastien KERAVAL,
Direction des Services
Techniques 01 39 98 20 80

LE PROGRAMME

Il s'agit de développer un programme résidentiel d'environ 6 800 m² de surface de plancher sur une parcelle de 6 000 m².

Cette opération accueille 141 logements constitués principalement de petits appartements type T2 en accession. Tous les logements disposent d'un balcon ou d'une terrasse.

Les permis de construire ont été déposés fin 2017, les travaux ont débuté en janvier 2020 et les logements ont été livrés à l'été 2022.

PARTICULARITES

Ce projet extrêmement qualitatif sur le plan architectural est situé au milieu de la verdure tout en étant à moins de 500 mètres du pôle gare Ermont / Eaubonne.