

# BATIMENT LOGISTIQUE - PARC D'ACTIVITES DU HAUT VAL D'OISE - PERSAN (95)

**IMMOBILIER  
D'ENTREPRISE**



© A.26 GL



Berceau historique d'un tissu industriel qui s'est développé au cours des siècles précédents le long de la vallée de l'Oise, la ville de Persan et la Communauté de communes Haut Val d'Oise mènent depuis plusieurs années une politique active et dynamique de revitalisation de leur tissu économique.

## DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**  
Parc logistique : bâtiment d'environ 42 000 m<sup>2</sup>
- **Calendrier :**  
Démarrage des travaux en 2024
- **Chiffre d'affaires :** 25 M€HT
- **Cadre contractuel :**  
Société de projet : SEMAVO/LINKCITY
- **Contact :**  
**Communauté de Communes Haut Val d'Oise** - M. ASTRUC,  
Directeur Général des Services  
01 39 37 59 75

## LE PROGRAMME

Le SEMAVO s'est associée à LINKCITY pour développer un bâtiment logistique de 42 000 m<sup>2</sup> dans le parc d'activités du Haut Val d'Oise. Les travaux devraient démarrer en 2024 pour une livraison en 2025. Le programma sera labellisé **BREEAM**.

## PARTICULARITE

Le positionnement du parc au nord de la région parisienne, en limite avec le département de l'Oise et la qualité de la desserte routière par le faisceau A16 / RD301, confèrent à ce projet une localisation stratégique pour les activités logistiques.