

ZAC DES MONTS DU VAL D'OISE GROSLAY (95)

ENTREE DE VILLE



© Atelier ARAGO / Kaupunki



Au sein de la vallée de Montmorency, aux portes de Paris et à proximité immédiate de Roissy, le parc d'activités des Monts du Val d'Oise à Groslay accueille un pôle économique sur 17 hectares.

DONNÉES CLÉS

- **Programmation :**
Parc d'activités de 17 ha PME/PMI, services et commerces (85 000 m² SDP)
- **Calendrier :** 2008-2024
Démarrage des travaux en 2015
- **Chiffre d'affaires :** 27 M€HT avec 9 M€ de participation publique
- **Cadre contractuel :**
Concession d'aménagement
- **Contact :**
Communauté d'Agglomération Plaine Vallée M. Philippe REMY
Directeur du Développement Economique et de l'Emploi
01 30 10 91 61

LES POINTS FORTS

- ◆ Le programme diversifié vient renforcer le dynamisme économique du territoire. En effet, l'opération s'insère dans un tissu économique d'une grande richesse qui génère une activité dense avec un environnement de 3 500 entreprises représentatives de tous les secteurs d'activités.
- ◆ Le parc d'activités est situé dans un environnement de qualité, aussi les entreprises qui s'implantent bénéficient de pôles de formations professionnelles techniques et universitaires, d'une population qualifiée et diplômée, d'un potentiel d'actifs disponibles et mobiles.
- ◆ Ce programme s'inscrit dans des objectifs de développement durable clairement affirmés par la Communauté d'Agglomération Plaine Vallée avec des certifications **BREEAM** et **Biodiversity**.

LES DESSERTES

Ce parc d'activités bénéficie d'une situation privilégiée avec un accès direct vers Paris par la RN1, la proximité de Roissy avec l'arrivée future de l'avenue intercommunale du Parisis, la liaison directe avec la francilienne et la proximité des transports collectifs (bus, gare et tramway).